

Leo. Beauftragung ganzheitlich gedacht.

Fall 1: Ohne Leo.

Der Blindflug beginnt nach der Beauftragung

Beauftragungsplattformen

Das Wohnungsunternehmen beginnt mit dem Beauftragungsprozess über eine Beauftragungsplattform. Der Generalunternehmer oder das Einzelgewerk erhält den Auftrag inklusive aller zu erbringenden Leistungen.

Doch ab diesem Punkt verliert das Wohnungsunternehmen die Kontrolle:

Fehlende Transparenz, mangelhafte Kommunikation und unklare Zuständigkeiten führen zu Verzögerungen im Bauablauf. Informationen gehen verloren, Abstimmungen erfolgen verspätet – der gesamte Prozess wird ineffizient und fehleranfällig.

Fall 2. Der Handwerker nutzt Leo.

Transparenz ab dem ersten Auftrag

Beauftragungsplattformen

Leo.

Leo lässt sich nahtlos an bestehende Beauftragungsplattformen anbinden und beginnt genau dort, wo andere Systeme aufhören:

Mit dem Auftragseingang beim Generalunternehmer oder Handwerker übernimmt Leo die vollständige Prozesssteuerung – bis zur letzten Mangelbeseitigung.

Von der Weiterbeauftragung interner oder externer Kapazitäten über die Baudokumentation bis hin zur Kommunikation mit allen Beteiligten: Alles läuft zentral über Leo.

Sie möchten wissen, wann das Bad verfließt und verflügt wurde?

Ein Blick in den digitalen Auftrag genügt – und Sie sehen die Fortschrittsdokumentation direkt vor sich.

Fall 3. Das Wohnungsunternehmen arbeitet mit Leo.

volle Kontrolle von Anfang an

Leo.

Der Beauftragungsprozess erfolgt direkt in Leo. Generalunternehmer oder Handwerker erhalten ihren Auftrag digital über die Plattform – inklusive aller Leistungspositionen und Fristen.

Das Wohnungsunternehmen steuert alle Projekte zentral in Leo:

Von der Beauftragung über die Ausführung bis zur Abnahme – alles ist transparent, dokumentiert und in Echtzeit einsehbar.

Kommunikation, Dokumentation und Weitervergaben erfolgen medienbruchfrei. So bleibt das Unternehmen jederzeit auskunfts- und handlungsfähig.

Vergleich zwischen **Leo.** und andere Beauftragungsplattformen



Andere

	Leo.	Andere
Mobile Zusammenstellung von Leistungspositionen	✓	✓
Nutzung von Leistungspaketen oder Einzelleistungen	✓	✓
Dokumentenspeicherung	✓	✓
Digitale Auftragsvergabe an Handwerker	✓	✓
Echtzeit-Kalkulation der Kosten	✓	✓
Individuelle einstellbare Freigaberegelnungen	✓	✓
Digitales Nachtrags- und Mängelmanagement	✓	✓
Direkter Vergleich von angebundenen Handwerkern	✓	—
Vergabe von Maßnahmen an mehrere Handwerker gleichzeitig	✓	—
Gewerkespezifische Bauzeitenplanung inkl. Live-Updates bei Änderungen	✓	—
Auslastungssteuerung für Nachunternehmer oder eigene Monteure	✓	—
Verwaltung intervallbezogener Projekte (z. B. Verkehrssicherung, Wartung)	✓	—
Unterstützung bei der Weiterbeauftragung von Nachunternehmern	✓	—
Vollständige Unterstützung der operativen Ausführung – von Beauftragung bis Rechnungsstellung	✓	—
Erfassung geleisteter Monteurstunden je Einzelprojekt	✓	—
App für digitale Baudokumentation und Kommunikation	✓	—
Individualisierbare, workflowbasierte Prozessunterstützung mit Aufgaben und Terminerinnerungen	✓	—
Digitales Nachunternehmer-Management inkl. Zertifikatsverwaltung	✓	—